

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

|                     |   |                  |            |                  |            |
|---------------------|---|------------------|------------|------------------|------------|
| <b>DIREZIONE</b>    | Direzione Territorio Sviluppo Economico |                  |            |                  |            |
| <b>SEZIONE</b>      | Amministrativo-Manutenzioni             |                  |            |                  |            |
| <b>DETERMINA N°</b> | 844                                     | Data numerazione | 15-09-2017 | Data esecutività | 19-09-2017 |

**Oggetto:**

“Gara CUC 4 17L – Interventi recupero e riqualificazione patrimonio di edilizia residenziale pubblica – linea azione b) relativi a 75 alloggi e parti comuni ” CIG: 70859631A7 - CUP: B94B17000040002 – Aggiudicaz. a Impr. Paladino Costruzioni srl

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATA** la propria determinazione n. 496 del 07.06.2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica – linea di azione B), relativi a 75 alloggi e parti comuni , per un importo a base d’asta di € 307.377,00= di cui €. 6.000,00= per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d’asta, il tutto oltre IVA;

**CONSIDERATO** che al suddetto progetto è stato attribuito il Codice CIG: 70859631A7 ed il codice CUP: B94B17000040002;

**RICHIAMATA** altresì la determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 27 del 14.7.2017 con la quale, ai fini dell’aggiudicazione dell’appalto in oggetto:

- è stata indetta una procedura negoziata sotto soglia comunitaria ai sensi degli articoli 36, comma 2 lettera c), 37 comma 4 lettera b) e 63 del D.lgs. 50/2016 (utilizzando la piattaforma Sintel di ARCA S.p.A.), in quanto centrale unica di committenza costituita con i comuni di Peschiera Borromeo e Tribiano (di cui Segrate è ente capofila), mediante il criterio del prezzo più basso;
- sono stati approvati i relativi atti di gara (lettera di invito/disciplinare di gara e relativi allegati).

**VISTI** il verbale ed il report della suddetta procedura, agli atti, avente ID 87745969, generato in automatico dalla piattaforma telematica Sintel e ivi pubblicato, le cui risultanze propongono di aggiudicare l’appalto in argomento all’Impresa Paladino Costruzioni S.r.l. con sede in Seregno (MB) , Via Copenaghen 30/32 – P.IVA 07455410964, la quale ha offerto in sede di gara un ribasso percentuale del 34,28% da applicare all’importo fissato a base d’asta;

**RITENUTO** che ricorrano tutti i presupposti per procedere all’aggiudicazione dell’appalto delle opere in oggetto all’Impresa Paladino Costruzioni S.r.l., con sede in Seregno (MB) , Via Copenaghen 30/32 – P.IVA 07455410964, per un’ importo, al netto del ribasso d’asta offerto, di € 198.064,97=, oltre € 6.000,00 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso d’asta e così per complessivi € 204.064,97= oltre IVA 22%;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016 l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

**VISTO** che:

Ente certificato:



Iso 9001:2008

Palazzo Comunale  
via I Maggio 20090 - Segrate  
Telefono 02/26.902.1 Fax 02/21.33.751  
C.F. 83503670156 - P.I. 01703890150



- con deliberazione consiliare n. 16 del 19/04/2017 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione finanziario 2017-2019;
- con deliberazione G.C. n. 55 del 01/06/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano dettagliato degli obiettivi e Piano performance 2017-2019;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;

**ATTESTATA** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, a norma delle disposizioni di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

**PRESO ATTO** che la presente determinazione diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, espresso dal Dirigente Ragioniere Capo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

**NULLA OSTANDO** alla propria competenza, in quanto Dirigente assegnatario dei pertinenti stanziamenti di spesa assegnati con la sopra richiamata deliberazione G.C. n. 55/2017;

**VISTI:**

- gli artt. 107, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;
- l'art. 83 dello Statuto Comunale;
- gli artt. 29 e 30 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

**DETERMINA**

- 1) di prendere atto delle risultanze di gara , come da documentazione descritta in premessa ed aggiudicare l'appalto relativo alle opere di recupero e riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica – linea di azione B) relative a n.75 alloggi e parti comuni, all'Impresa Paladino Costruzioni S.r.l., con sede in Seregno (MB) , Via Copenaghen 30/32 – P.IVA 07455410964, per un'importo di € 198.064,97=, al netto del ribasso d'asta offerto, oltre € 6.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e così per complessivi € 204.064,97= oltre IVA 22%;
- 2) di impegnare la complessiva somma di euro 248.959,26= come segue:

|                             | Codifica         | Descrizione   |
|-----------------------------|------------------|---|
| Missione                    | 01               | Servizi istituzionali, generali e di gestione         |
| Programma                   | 05               | Gestione dei beni demaniali e patrimoniali            |
| Piano Finanziario V livello | U.2.02.01.09.001 | Fabbricati ad uso abitativo                           |
| Capitolo                    | 05202120         | Interventi recupero e riqualificazione patrimonio ERP |
| Vincolo                     | 2017REGIO        |   |

- 3) di imputare la spesa di cui sopra, sulla base delle norme e di principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come di seguito indicato:

| <b>ESERCIZIO di ESIGIBILITÀ</b> |      |      |            |
|---------------------------------|------|------|------------|
| 2017                            | 2018 | 2019 | successivi |
| € 248.959,26                    |      |      |            |



- 4) di dare atto che per l'appalto di cui all'oggetto è stato acquisito è stato attribuito il Codice CIG: 70859631A7 ed il codice CUP: B94B17000040002;
- 5) di dare atto che la suddetta spesa trova finanziamento con apposita entrata a destinazione vincolata già accertata al capitolo 40402105 B.P. 2017 "Contributo regionale interventi di recupero e riqualificazione patrimonio ERP";
- 6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 7) di dare atto altresì che il rapporto contrattuale si perfezionerà mediante scrittura privata;
- 8) ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, di attestare che il programma dei conseguenti pagamenti delle spese disposte con il presente provvedimento é compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i limiti previsti dagli obblighi derivante dal concorso degli enti territoriali ai saldi di finanza pubblica;
- 9) ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, di attestare la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento;
- 10) di provvedere al pagamento delle relative fatture che, ove rispettino i limiti di preventivo e dell'impegno, saranno liquidate dal Dirigente competente, previa attestazione da parte del Responsabile del Procedimento dell'avvenuto adempimento;
- 11) di trasmettere il presente atto al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio.

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Maurizio RIGAMONTI**

***Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.***

Il presente provvedimento verrà affisso in copia conforme all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-09-2017 al 05-10-2017




---

**DIREZIONE SERVIZI DI STAFF E ALLA PERSONA**  
**Sezione Gestione Risorse Economiche e Finanziarie**

---

**Oggetto:** “Gara CUC 4 17L – Interventi recupero e riqualificazione patrimonio di edilizia residenziale pubblica – linea azione b) relativi a 75 alloggi e parti comuni ” CIG: 70859631A7 - CUP: B94B17000040002 – Aggiudicaz. a Impr. Paladino Costruzioni srl

Preso atto dell'istruttoria predisposta dalla competente Sezione, delle verifiche contabili, fiscali e dell'imputazione di spesa effettuate dalla Sezione Ragioneria a valere sugli stanziamenti dei capitoli di PEG, mediante assunzione degli impegni contabili regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto appone il visto di regolarità contabile ed attesta la copertura finanziaria della spesa derivante dalla determinazione sopra indicata, in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrate vincolate:

|                 | <b>Codifica</b>    | <b>Importo</b>                 |
|-----------------|--------------------|--------------------------------|
| <b>Capitolo</b> | <b>05202120</b>    |                                |
| <b>Impegno</b>  | <b>1496.1/2017</b> | <b>€. 248.959,26=</b>          |
| <b>Vincolo</b>  | <b>2017REGIO</b>   | <b>FINANZIAMENTO REGIONALE</b> |

Ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, si evidenzia che, stante l'attuale situazione di liquidità di cassa (come risultante dalla deliberazione consiliare n. 1 del 13/02/2017), i pagamenti delle spese disposte con il provvedimento in oggetto non potranno rispettare i termini ordinari previsti dall'art. 4 del D.Lgs. n. 231/2002 “Attuazione della direttiva 2000/35/CE relativa alla lotta contro i ritardi di pagamento nelle transazioni commerciali”.

Segrate, 19-09-2017

IL DIRIGENTE RAGIONIERE CAPO  
 Roberto Midali

***Copia di documento informatico, sottoscritto nell'originale dal dirigente di settore con firma digitale.***